**Администрация городского поселения «Забайкальское»**

**муниципального района «Забайкальский район»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

пгт. Забайкальск

от «24» апреля 2014 г. № 132

|  |
| --- |
| **О создании Общественного совета  при администрации городского поселения «Забайкальское» по проблемам жилищно- коммунального хозяйства** |

В целях привлечения граждан к активному участию в решении проблем жилищно-коммунального хозяйства на территории  городского поселения «Забайкальское», **постановляю:**

1. Создать Общественный совет при администрации   городского поселения «Забайкальское» по проблемам жилищно-коммунального хозяйства.

2. Утвердить Положение об Общественном совете при администрации  городского поселения «Забайкальское» по вопросам жилищно-коммунального хозяйства согласно приложению №1.

3. Утвердить состав Общественного совета при администрации городского поселения «Забайкальское» по вопросам жилищно-коммунального хозяйства согласно приложению № 2.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по ЖКХ, строительству, транспорту, связи и промышленности и ЧС администрации городского поселения «Забайкальское».

5. Настоящее постановление опубликовать в информационном вестнике «Вести Забайкальска»

**Глава городского поселения**

**«Забайкальское» О.Г. Ермолин**

                                                                                                                                                                               Приложение 1

к Постановлению

администрации городского

поселения «Забайкальское»

от 24 апреля 2014 г. N 132

**Положение**

**об Общественном совете при  администрации городского**

**поселения «Забайкальское» по проблемам жилищно-коммунального хозяйства**

1. Общие положения

1.1. Общественный совет при администрации городского поселения «Забайкальское» по проблемам жилищно-коммунального хозяйства (далее – Общественный совет) является коллегиальным постоянно действующим совещательным органом, созданным в консультативных целях обеспечения эффективного взаимодействия собственников многоквартирных жилых домов с органами местного самоуправления, ресурсоснабжающими, управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирными домами, а также более широкого обсуждения проблем жилищно-коммунального хозяйства и выработке социально значимых направлений    деятельности жилищно-коммунального хозяйства на территории  городского поселения «Забайкальское» (далее - городское поселение).  
1.2. Общественный совет в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, законодательством Забайкальского края, муниципальными правовыми актами городского поселения и настоящим Положением.

1.3. Общественный совет осуществляет свою деятельность на общественных началах.  
1.4. Решения Общественного совета носят рекомендательный характер.

2. Основные задачи Общественного Совета.

2.1. Привлечение жителей городского поселения к реализации на территории городского поселения  единой политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства, преодоление   отчуждения населения от активного участия в формировании жилищно-коммунальной политики, сотрудничество всех субъектов жилищно-коммунального хозяйства, в целях соблюдения взаимного баланса интересов.

2.2. Выработка предложений по определению основных направлений  развития жилищно-коммунального хозяйства городского поселения.

2.3. Обобщение и анализ общественного мнения по проблемам, имеющимся в сфере жилищно-коммунального хозяйства городского поселения, изучение этих проблем и подготовка предложений по их разрешению.

3. Функции Общественного совета.

3.1. Подготовка заключений по основным направлениям   развития жилищно-коммунального хозяйства, вырабатываемых Администрацией городского поселения в рамках исполнения программ развития жилищно-коммунального комплекса.  
3.2 Обсуждение готовящихся к принятию наиболее значимых проектов муниципальных правовых актов, внесение предложений по совершенствованию муниципальных правовых актов городского поселения в области жилищно-коммунального хозяйства.

3.3. Обсуждение общественного мнения по проблемам в сфере жилищно-коммунального хозяйства, изучение проблем и подготовка предложений по их решению.  
  
4. Состав и деятельность Общественного совета.

4.1. Общественный совет формируется на основе добровольного участия  в его деятельности граждан, представителей организаций и представителей общественных организаций.  
4.2. Общественный совет формируется в количестве 13 человек. Персональный состав утверждается постановлением Администрации городского поселения.

4.3. Заседания Общественного совета проводятся не реже 2 раз в год.   Для решения отдельных вопросов в соответствии со своими полномочиями из  состава Общественного совета могут создаваться рабочие группы, подотчетные ему. Рабочие группы, созданные решением Общественного совета, порядок своей работы определяют самостоятельно.  
4.4. Для оказания организационной и методической помощи рабочим группам Общественного совета распоряжением Главы городского поселения могут закрепляться должностные лица Администрации городского поселения по соответствующему направлению деятельности рабочей группы.

5. Полномочия Общественного совета.

5.1. Общественный совет для выполнения возложенных на него задач вправе:  
- приглашать для участия в заседаниях Общественного Совета и заслушивать работников органов местного самоуправления, ресурсоснабжающих, УК, ТСЖ,  представителей общественных объединений и иных объединений граждан, представители которых не вошли в состав совета;

- запрашивать и получать в установленном порядке от ресурсоснабжающих, УК, ТСЖ материалы, необходимые для выполнения возложенных на Общественный совет задач;

- создавать из своего состава с привлечением специалистов рабочие    группы для решения вопросов, находящихся в компетенции Общественного    совета;  
- выступать с инициативой проведения и организовывать совещания, круглые столы по вопросам ЖКХ городского поселения;

- вносить предложения по повышению эффективности: управления ЖКХ, энергоресурсосбережения, качества обслуживания населения, благоустройств придомовых территорий;

- изучать и обобщать опыт других муниципальных образований;

- создавать рабочие группы по проблемам сноса непригодного жилищного фонда или аварийных домов, иным вопросам в сфере ЖКХ.

6.Порядок работы Общественного совета.

6.1. Общественный совет осуществляет свою работу в соответствии с планом. План работы формируется председателем Общественного совета на основе предложений членов Общественного совета.

6.2. Основной формой работы Общественного совета являются заседания. Заседания Общественного совета проводятся по мере необходимости, но не реже двух раз в год.

6.3. Председатель, заместитель председателя, секретарь Общественного совета избираются на заседании простым большинством голосов.  
6.4. Общественный совет возглавляет председатель. В период временного отсутствия председателя его обязанности выполняет заместитель.

6.5. Повестка дня заседания Общественного совета определяется председателем Общественного совета на основе плана работы и поступивших предложений членов Общественного совета и передается каждому члену Общественного совета через секретаря не менее чем за 2 дня до очередного заседания.

6.6. Член Общественного совета принимает личное участие в работе заседаний Общественного совета.

6.7. В случае невозможности прибыть на заседание член Общественного совета заблаговременно сообщает об этом секретарю Общественного совета.  
6.8. Заседание Общественного совета правомочно, если на нем присутствует более половины от списочного числа членов Общественного совета.  
6.9. Решения Общественного совета принимаются большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Общественного совета. Каждый член Общественного совета обладает одним голосом. При равенстве голосов «за» и «против» голос председателя является определяющим. Член Общественного совета, не согласный с решением Общественногосовета,вправе изложить своё особое мнение письменно и приобщать его к решению Общественного совета.

6.10. Результаты рассмотрения вопросов на заседании Общественного  совета оформляются протоколом, который утверждается председателем совета (в его отсутствие – заместителем председателя совета).

6.11. Решения Общественного совета размещаются на информационных стендах и официальном сайте Администрации городского поселения.

6.12. Организационно-техническое обеспечение деятельности Общественного совета осуществляет секретарь Общественного совета.

Приложение 2

к Постановлению

администрации городского

поселения «Забайкальское

от 24 апреля 2014 г. N 132

Состав Общественного совета при администрации  городского поселения «Забайкальское»по вопросам жилищно – коммунального хозяйства.

Ермолин О.Г. – Глава администрации городского поселения «Забайкальское», председатель совета;

Попова Н.Ю. – и.о. заместителя главы администрации   городского поселения «Забайкальское», заместитель председателя совета;

Харькова В.И. – специалист администрации  городского поселения «Забайкальское», секретарь совета.

Члены Совета:

Синякин О.И. – депутат Совета  городского поселения «Забайкальское»;  
Сапожников А.С. – депутат Совета  городского поселения «Забайкальское»;  
Мочеброда В.Г. – генеральный директор  ресурсоснабжающей компании ЗАО «ЭСК-Забайкальск»;  
Сеньковский Д.А. – директор УК ООО «ЭСК-Забайкальск»;

Елизаров В.П. - житель кв. 25 д. 5 ул. Нагорная пгт. Забайкальск;  
Ушакова Н.А. – житель кв. д. 4 ул. Железнодорожная пгт. Забайкальск;  
Налетов Н.В. – житель кв. 2 д. 1 ул. Комсомольская пгт. Забайкальск;  
Большакова П.А. – житель кв. 45 д. 2 ул. Железнодорожная пгт. Забайкальск;  
Самохина Т.А. – житель кв. д. 1 ул. Пограничная пгт. Забайкальск;  
Лапердина В.С. –  житель кв. 4  д. 7 ул. Комсомольская пгт. Забайкальск.